

**PUBBLICATO SU AMMINISTRAZIONE
TRASPARENTE IN DATA 22/10/2020**



**REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2310
Data del provvedimento	22-10-2020
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'incarico professionale di Direzione Lavori per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria di coperture e facciate di alcuni edifici dell'Area San Salvi della ASL Toscana centro - Area Firenze all'Arch. Enrica Capecchi, con sede in Via Vittorio Emanuele, 129 - 50134 Firenze. CIG: ZB42EC5934 - CUP: D15F19000020007

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MUTOLO SABRINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
25.376	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile del Procedimento

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate la delibera n.644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“... integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica ...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n. 885 del 16/06/2017 e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 con le quali è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Dato atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge n.55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, pubblicato sulla GURI del 17-6-2019 e in vigore dal 18-6-2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: *“Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;
- la delibera del Direttore Generale n.204 del 20/02/2020 recante *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019 n.32: Approvazione indicazioni operative per gli affidamenti ex art. 36, comma 2 lettera a) e b)”*;

Preso atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l’ing. Pierluigi Bellagambi, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze, con nota del 5/10/2020 ha nominato l’Ing. Sabrina Mutolo, Dirigente in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze dell’Azienda USL Toscana Centro, Responsabile Unico del Procedimento per l’espletamento della procedura di affidamento di cui trattasi;

Richiamata la Determina dirigenziale n. 386 del 27.02.2018 con la quale veniva affidato, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all’arch. Enrica Capecci l’incarico di supporto al Responsabile del procedimento finalizzato alla presentazione delle pratiche autorizzative per gli appalti di

lavori di manutenzione straordinaria delle coperture e facciate di alcuni edifici dell'area San Salvi di Firenze e delle coperture di Villa San Cerbone a Figline Valdarno per un importo di € 13.000 oltre oneri ed Iva;

Dato atto che con Determina del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1670 del 27.07.2020 sono stati aggiudicati i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle coperture e facciate degli edifici 17 e 22 facenti parte del complesso immobiliare di San Salvi e, pertanto, si rende necessaria la nomina, ai sensi dell'art. 146, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come Direttore dei Lavori di un professionista con qualifica di architetto, trattandosi di interventi su immobili sottoposti a vincolo da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Firenze, Pistoia e Prato.

Dato atto che il Responsabile del procedimento, ing. Sabrina Mutolo, ha individuato l'Arch. Enrica Capecchi, quale professionista in possesso delle idonee capacità professionali richieste per l'incarico in argomento oltre che di approfondita conoscenza degli immobili in questione, avendone svolto l'incarico di supporto al Rdp di cui alla determina n. 386/2018 sopra richiamata;

Accertato che al professionista sono stati liquidati € 7.607,36 oltre oneri ed Iva a chiusura del servizio come risulta dalla relazione del Responsabile del procedimento conservata agli atti della SOC Manutenzione immobili Firenze;

Visti i documenti di gara predisposti per l'intervento di cui trattasi redatti all'interno della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze e nello specifico:

- *Allegato A_ Condizioni di affidamento*

Vista altresì la relazione preliminare (conservata agli atti della struttura competente) con la quale il Responsabile del Procedimento Ing. Sabrina Mutolo ha stimato, in funzione delle caratteristiche del servizio richiesto, un importo presunto da porre a base della richiesta di offerta, da effettuarsi tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), di € 26.473,88, oltre IVA di legge, ed ha individuato, per le motivazioni riportate in precedenza, l'Arch. Enrica Capecchi, con sede in Via Vittorio Emanuele II, n.129 - 50134 Firenze,- P.IVA 04975740483 C.F. CPCNRC65L68G713Y;

Dato atto che in data 16/10/2020 è stata avviata la procedura in modalità telematica tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START- per l'affidamento dell'incarico professionale all'Arch. Enrica Capecchi, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria di coperture e facciate di alcuni edifici dell'Area di San Salvi, dell'Azienda USL Toscana Centro - Area Firenze" **CIG: ZB42EC5934 - CUP: D15F19000020007**, mediante invio di apposita Lettera d'invito alla procedura con richiesta di offerta prot. n. 83057 del 16/10/2020 avente un importo stimato a base d'asta di € 26.473,88, oltre CNPAIA al 4%, ed IVA di legge, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 21/10/2020 alle ore 12.00;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START dall'operatore economico Arch. Enrica Capecchi, pari ad € 20.000,00 oltre CNPAIA al 4%, oltre IVA di legge;

Vista la Relazione del RUP (**Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**) la quale attesta:

- che quanto offerto dall'operatore economico Arch. Enrica Capecchi è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;

- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche di legge effettuate sull'operatore economico si sono concluse positivamente come da verbale istruttorio conservato agli atti della struttura competente;

Ritenuto pertanto di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'incarico professionale di Direzione Lavori per l'appalto di "Manutenzione Straordinaria di coperture e facciate di alcuni edifici dell'Area di San Salvi dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze" CIG: ZB42EC5934 – CUP: D15F19000020007 all'Arch. Enrica Capecci con studio in Via Vittorio Emanuele II, n.129 – 50134 Firenze, - C.F. CPCNRC65L68G713Y - P.IVA 04975740483, per l'importo di € 20.000,00 oltre CNPAIA al 4% per € 800,00 oltre Iva di legge per € 4.576,00 per l'importo complessivo pari ad **€ 25.376,00**;

Dato atto che l'importo complessivo dell'affidamento pari ad **€ 25.376,00, ricompreso all'interno del QE dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle coperture e facciate degli edifici 17 e 22 facenti parte del complesso immobiliare di San Salvi"** è finanziato sul Piano Investimenti 2020-2022, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1002/2020 e rimodulato con Delibera del Direttore Generale n.1170/2020, FI-08 FI-30 – Aut.100338/2016 sub 14 e 15 (rimborso assicurazione);

Dato atto che la stipula del contratto relativo all'incarico di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Ing. Sabrina Mutolo, in servizio c/o la stessa Struttura;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., per consentire celermente l'avvio dei lavori;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di affidare, richiamando la relazione del RUP incaricato Ing. Sabrina Mutolo, (**Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**), ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii l'incarico professionale di Direzione Lavori per l'appalto dei "lavori di manutenzione straordinaria alle coperture e alle facciate di alcuni edifici dell'Area di San Salvi, dell'azienda USL Toscana Centro – Area di Firenze" - CIG: ZB42EC5934 - CUP: D15F19000020007– all'Arch. Enrica Capecci, con studio in Via Vittorio Emanuele, 129 - 50134 Firenze – C.F. CPCNRC65L68G713Y P.IVA 04975740483, per l'importo di € 20.000,00, oltre CNPAIA al 4% per € 800,00 oltre € 4.576,00 per IVA di legge (aliquota 22%), per l'importo complessivo totale di **€ 25.376,00**;

2) di dare atto che l'importo complessivo pari ad **€ 25.376,00 , ricompreso all'interno del QE dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle coperture e facciate degli edifici 17 e 22 facenti parte del complesso immobiliare di San Salvi"** è finanziato sul Piano Investimenti 2020-2022, approvato con

Allegato "A"
pag. 5



**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

RELAZIONE DEL RUP

per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016, s.m.

Firenze, li 21 Ottobre 2020

Il Direttore della SOC

Manutenzione Immobili Zona Firenze

Indirizzo e-mail pierluigi.bellagambi@uslcentro.toscana.it

VISTI:

- Part. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016, s.m.
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 36, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 204 del 20-02-2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area _____
- Direttore della Struttura _____

nominato con nota del 5/10/2020

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto²

Lavori Servizi Forniture

1. Titolo dell'affidamento "Affidamento incarico professionale per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria delle coperture e facciate di alcuni edifici dell'Area di San Salvi – Area Firenze".

SMART CIG: ZB42EC5934 - CUP: D15F19000020007

2. Sommatoria descrizione della prestazione:

Si è reso necessario nominare un Direttore Lavori con la qualifica di Architetto nel contesto di interventi in categoria OG2 su un immobile vincolato dalla Soprintendenza, valutato che non è sufficiente, come inizialmente previsto, il solo affiancamento di tale professionalità ad un Direttore Lavori geometra, per l'assenza all'interno della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze di tale professionalità e indisponibilità degli Architetti in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica di Firenze nel periodo necessario all'esecuzione dei lavori.

3. Importo a base dell'affidamento

26.473,88 _____

¹ *Barrare il quadrato di interesse*

² *Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura*

4. **Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** (se previsti) _____

5. **Modalità di svolgimento della procedura di affidamento**³:

A) richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma X START MEPA

B) richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma START MEPA

C) acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma START MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

D) richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici E-MAIL PEC

6. **Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo**⁴:

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni

X ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni: **il Professionista ha rivestito il ruolo di supporto al RUP nel medesimo appalto, con soddisfazione della Stazione appaltante, ed è a conoscenza del progetto e dei luoghi.**

7. **Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;

- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

8. **I criteri di selezione degli operatori economici**

9. **Il criterio di affidamento:**

al minor prezzo _____

Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punto sub A) o B)

10. **Operatore economico/Operatori economici/invitato/i a rimettere offerta mezzo X START MEPA specificando**⁵

Ragione sociale: Arch. Enrica Capecchi _____

³ *Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato*

⁴ *Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato*

⁵ *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

Partita IVA: 04975740483 - Codice Fiscale: CPCNRC65L68G713Y_____

Sede legale: Via Vittorio Emanuele II, n.29 – 50134 Firenze_____

La nota Prot. 83057 del 16/10/2020 della richiesta

11. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando

Data di acquisizione dell'offerta 21/10/2020_____

Ragione sociale: Arch. Enrica Capecchi_____

Partita IVA: 04975740483 - Codice Fiscale: CPCNRC65L68G713Y_____

Sede legale: Via Vittorio Emanuele II, n.29 – 50134 Firenze_____

Prezzo offerto: 20.000,00 oltre CNPAIA al 4% oltre IVA di legge.

percentuale di ribasso 24,45383%

Altri elementi (*se previsti*)

12. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando

Ragione sociale: Arch. Enrica Capecchi_____

Partita IVA: 04975740483 - Codice Fiscale CPCNRC65L68G713Y_____

Sede legale: Via Vittorio Emanuele II, n.29 – 50134 Firenze

Prezzo offerto: 20.000,00/percentuale di ribasso: 24,45383%_____

Altri elementi (*se previsti*)

Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)

13. Operatori economici ai quali sono stati richiesti più preventivi mezzo⁶ e-mail pec specificando

Data della richiesta _____

Ragione sociale

Partita IVA/Codice Fiscale _____

Sede legale

Prezzo offerto/percentuale di ribasso _____

Altri elementi (*se previsti*)

14. Poperatore economico al quale è stata richiesta conferma del preventivo mezzo⁷ START MEPA Ragione sociale

⁶ *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

Partita IVA/Codice Fiscale _____

Sede legale

La nota Prot. ____ del _____ della richiesta

15. Contenuto dell'offerta acquisita mezzo⁸ START MEPA

Data di acquisizione dell'offerta _____

Prezzo offerto/percentuale di ribasso _____

Altri elementi (*se previsti*)

(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)

16. Operatore economico/Operatori economici/ interpellato/i/invitato/i mezzo⁹ E-MAIL PEC specificando

Ragione sociale

Partita IVA/Codice Fiscale _____

Sede legale

Data _____ della richiesta

17. Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando

Data di acquisizione preventivo/offerta _____

Ragione sociale

Partita IVA/Codice Fiscale _____

Sede legale

Prezzo offerto/percentuale di ribasso _____

Altri elementi (*se previsti*)

18. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando

Ragione sociale

Partita IVA/Codice Fiscale _____

⁷ *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

⁸ *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

⁹ *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

Sede legale

Prezzo offerto/percentuale di ribasso _____

Altri elementi (*se previsti*) _____

DICHIARA

- che quanto offerto dall'operatore economico 20.000,00 è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche effettuate sull'operatore economico per il quale si propone l'affidamento sono illustrate nel "Verbale istruttorio n. 1"

PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale: Arch. Enrica Capecchi

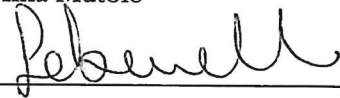
Partita IVA: 04975740483/Codice Fiscale: CPCNRC65L68G713Y

Sede legale: Via Vittorio Emanuele II, 29 – 50134 Firenze

per un importo dell'affidamento di: € 20.000,00 al netto degli oneri fiscali.

RUP¹⁰ Ing. Sabrina Mutolo

FIRMA¹¹ _____



¹⁰

¹ *Indicare il nome e cognome per esteso*

¹¹ *Olografa o digitale*